

MyVirtuoso[®]
HOME

La guida per una
casa Smart al 110%



SmartDHOME

www.myvirtuosohome.com

Con MyVirtuoso Home trasforma la tua casa in una smart home efficiente a costo zero con il Superbonus 110%.

Superbonus 110%: cos'è e quali sono gli interventi

Il Decreto Rilancio, in materia di edilizia e ristrutturazione, si pone l'importante obiettivo di rilanciare il settore dell'edilizia ed incentivare la sostenibilità ambientale. Parte integrante del processo è il Superbonus 110% che ti permette di detrarre in 5 esercizi fiscali il 110% delle spese sostenute per effettuare un intervento trainante e, abbinati ad esso, diversi interventi trainati.

Interventi trainanti

Per poter richiedere il Superbonus 110% è obbligatorio effettuare interventi trainanti. Senza almeno uno di questi non è possibile richiedere la detrazione fiscale. Ad ognuno di questi è possibile abbinare uno o più interventi trainati. Rientrano in questa tipologia:

- Isolamento termico.
- Sostituzione degli impianti.
- Interventi antisismici.

Benché siano tutti interventi interessanti e utili al fine di un consistente risparmio energetico, in questa guida porremo l'attenzione solo sulla sostituzione degli impianti e relativi interventi trainati.

Interventi trainati

È possibile richiedere la detrazione fiscale al 110% anche per quegli interventi che vengono definiti trainati. Per fare ciò, questi devono essere eseguiti congiuntamente ad almeno uno dei tre trainanti che abbiamo appena descritto. Rientrano in questa tipologia:

- Efficientamento energetico.
- Installazione di infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici.

Tra gli interventi di efficientamento energetico più significativi possiamo identificare: l'installazione di impianti fotovoltaici e dei relativi sistemi di accumulo e l'installazione di sistemi di Building Automation per il controllo da remoto di abitazioni e uffici.



Per comprendere meglio che cosa si intende per interventi trainati e trainanti, ti consiglio di scaricare la [Guida Pratica al Superbonus 110%](#) che ti spiegherà nel dettaglio tutti gli incentivi e le tipologie di impianti richiesti.

Cosa dice la Legge 208/2015, comma 88, art.1, in merito alla Building Automation?

GLI INTERVENTI AMMESSI:

È agevolabile l'installazione e messa in opera di sistemi di Building Automation, che consentano la gestione automatica personalizzata degli impianti di riscaldamento o produzione di acqua calda sanitaria o di climatizzazione estiva, compreso il loro controllo da remoto attraverso canali multimediali.

CHI PUÒ ACCEDERE:

Tutti i contribuenti che sostengono le spese di riqualificazione energetica e/o possiedono un diritto reale sulle unità immobiliari costituenti l'edificio.

Per le spese sostenute, i contribuenti, in alternativa all'utilizzo diretto della detrazione fiscale, possono optare per la cessione del credito o per lo sconto in fattura.

TIPOLOGIA DI EDIFICI AMMESSI:

Tutti gli edifici che, alla data d'inizio dei lavori sono esistenti (accatastati o con richiesta di accatastamento in corso e in regola con il pagamento di eventuali tributi), residenziali e dotati di impianti di climatizzazione invernale.

LIMITI DI SPESA:

Per gli interventi con data di inizio lavori a partire dal 6 ottobre 2020, il limite di spesa per l'acquisto di sistemi di Building Automation è di **60 €/mq per unità immobiliare**. Il limite è da considerarsi esente da IVA, prestazioni professionali, opere relative alla installazione e manodopera per la messa in opera dei beni.

Per i sistemi di Building Automation, installati congiuntamente a interventi trainanti, la tecnologia afferisce almeno alla classe B della norma UNI EN 15232.

MyVirtuoso Home rientra nella **classe A di tale norma**.

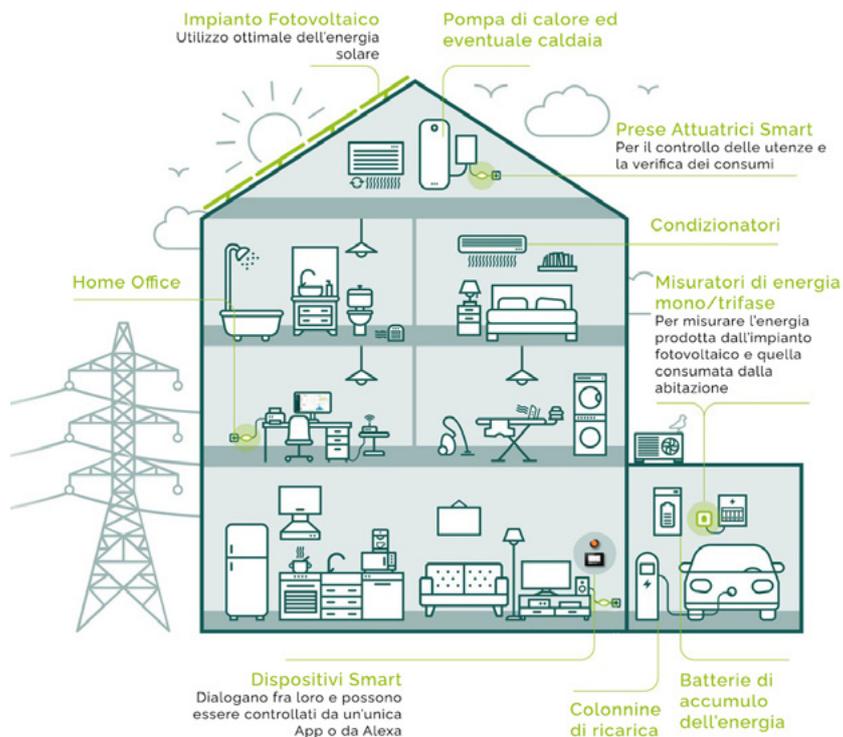
Per ulteriori informazioni [visita la pagina dedicata al Superbonus 110%](http://www.myvirtuosohome.com) sul sito www.myvirtuosohome.com.

Come avere una casa Smart al 110%?

Hai mai pensato di controllare con un'unica App l'impianto di riscaldamento/raffrescamento, quello fotovoltaico e la colonnina di ricarica della tua auto elettrica? Se ti dicessi che questo è possibile e tutto a **costo zero grazie al Superbonus 110%**, ci crederesti?

In questa guida ti presenterò MyVirtuoso Home, il sistema integrato per le case Smart che ti permette di **rendere intelligente la tua abitazione** senza aver bisogno di costosi interventi di installazione grazie alla tecnologia wireless di ultima generazione Z-Wave.

Se installato in abbinamento a una pompa di calore, il sistema è detraibile al 110%!



Cos'è MyVirtuoso Home?

MyVirtuoso Home è il sistema di smart home wireless ideato per monitorare costantemente i consumi, la sicurezza, l'illuminazione e la temperatura della tua abitazione via smartphone o tablet.

Questa soluzione ti permette di **vivere il comfort** della tua casa, prendendoti cura di te e della tua famiglia, senza preoccuparti della gestione di costi e consumi. Grazie a MyVirtuoso Home infatti potrai risparmiare fino al **30% l'anno sui consumi** per energia, gestendo la tua quotidianità utilizzando l'App dedicata MyVirtuoso Home.

PERCHÉ SCEGLIERE MYVIRTUOSO HOME?

- Sistema Wireless.
- Installazione veloce.
- Aggiornamento costante.
- Attento alle tue esigenze.
- Integrabile.

MyVirtuoso Home rientra nella **classe A della norma EN 15232**.



CONTROLLO TEMPERATURA



MONITORAGGIO ENERGETICO



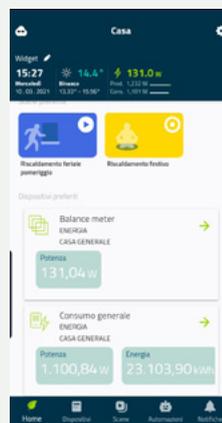
LUCI E PRESE



AUTOMATIZZAZIONE



SICUREZZA E ALLARMI



SmartDHOME

www.myvirtuosohome.com

Con MyVirtuoso Home trasforma la tua casa in una smart home efficiente a costo zero con il Superbonus 110%.

Applicazioni pratiche per il Superbonus 110%



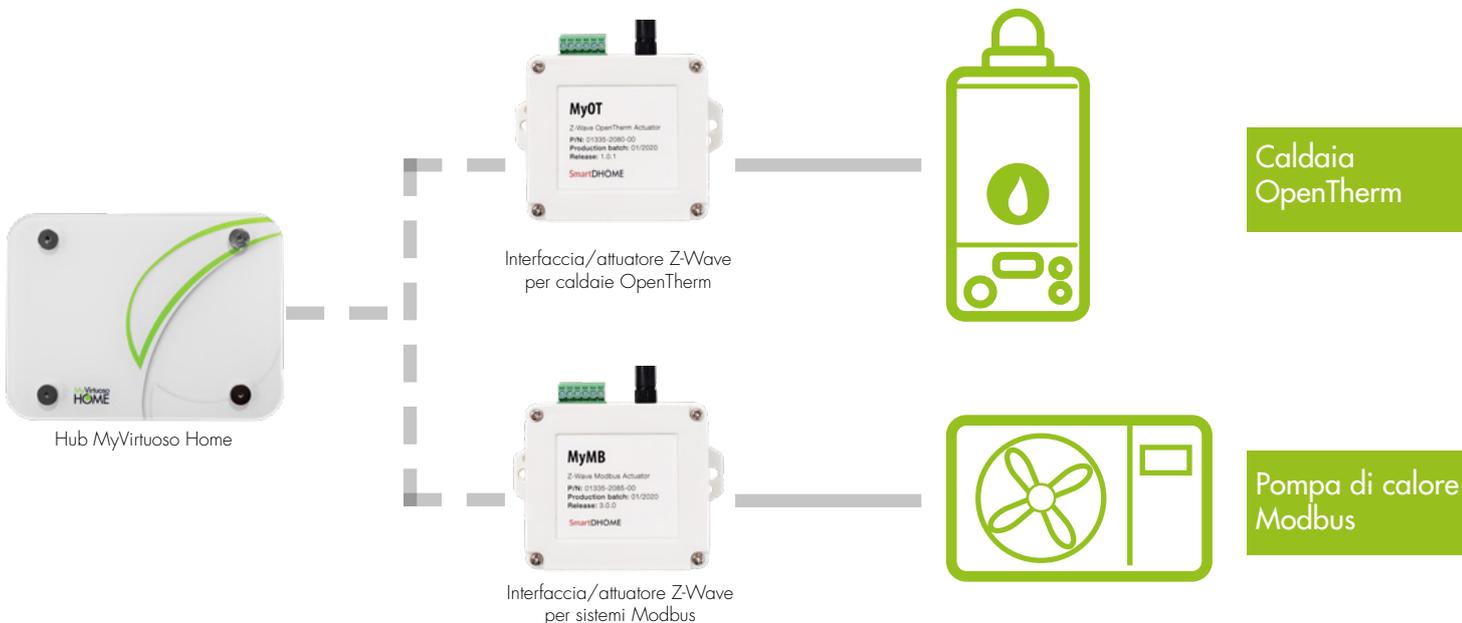
Display da muro per la gestione degli impianti

Ora che hai compreso quali sono le caratteristiche e i vantaggi del sistema di smart home wireless MyVirtuoso Home, è bene vedere nel dettaglio alcune **applicazioni pratiche** che ti permetteranno di inserire l'impianto all'interno della documentazione di richiesta del Superbonus 110%.

Ciò che devi sapere, prima di visionare questi esempi, è che in ognuno di essi è fondamentale il possesso di uno o più* Hub MyVirtuoso Home. Per un corretto funzionamento del sistema è necessario scaricare l'applicazione dedicata sul proprio smartphone o l'acquisto del display da muro presente in gamma.

*L'utilizzo di più Hub è necessario qualora si superi il limite massimo di 50 dispositivi associabili ad un solo hub o se la struttura della casa non permette una buona comunicazione.

Controllo di caldaie e pompe di calore



Tipo di utilizzo:

- Regolazione delle modalità di funzionamento.
- Regolazione della temperatura (anche sfruttando le previsioni meteorologiche).
- Verifica della produzione di energia termica in tempo reale.
- Verifica dei consumi della pompa di calore per calcolare l'indice di efficienza energetica COP (solo se si installano anche i misuratori di energia).

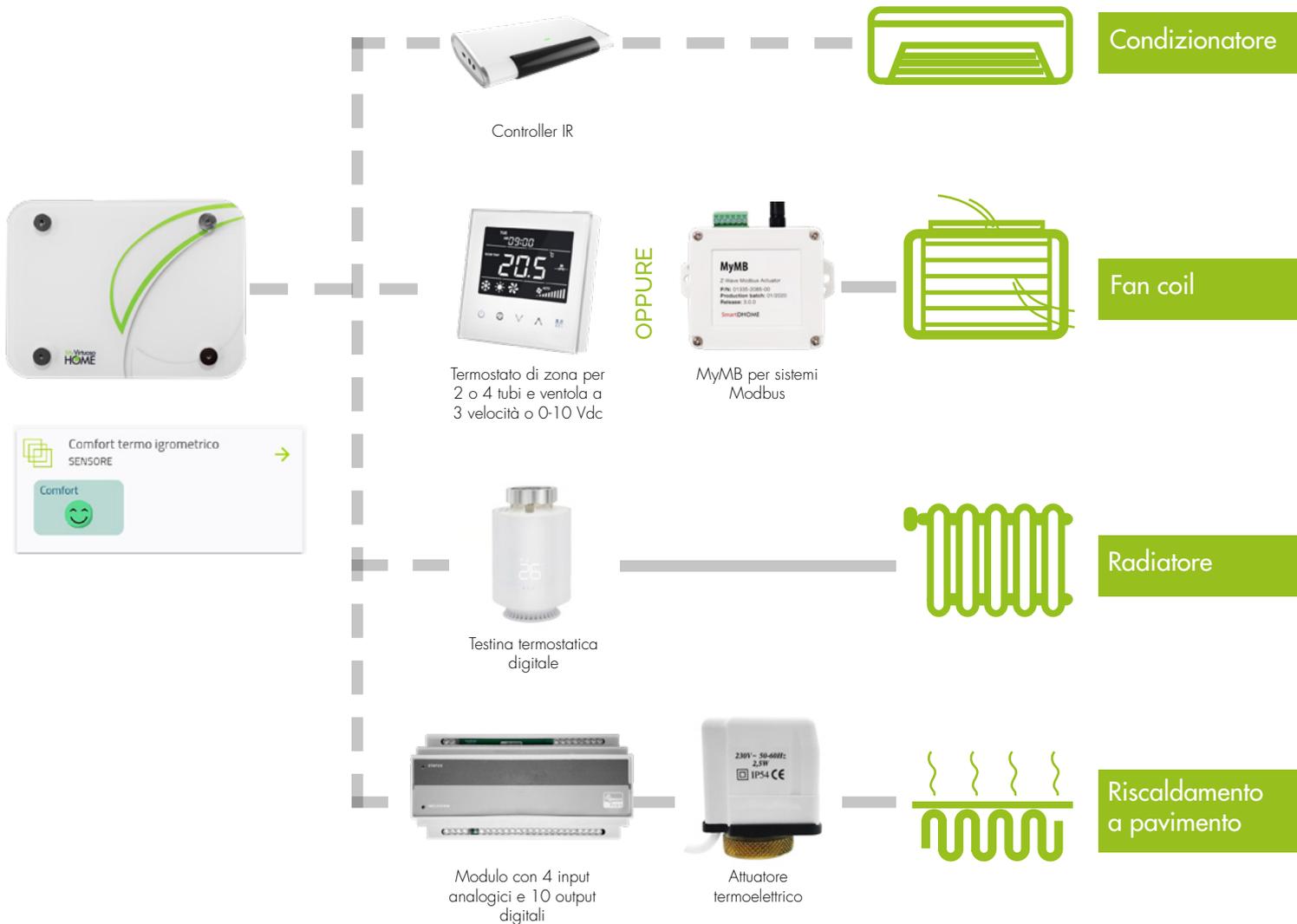
Caldaie OpenTherm Compatibili:

Argoclima, Atag, Baxi, Beretta, Biasi Caldaie, Cosmogas, Daikin, Ferroli, Fondital, Italtherm, La Bongio, LG, Savio, Sime, Sylber, Panasonic, Ravenheat, Riello, Unical, Immergas, Innovita, Arca Caldaie e tutte le caldaie OpenTherm.

Pompe di calore Modbus compatibili

Aermec, Argoclima, ATAG, Baxi, Clivet, Daikin, Eliwell, Eneren, Ferroli, Gree, Hitachi, Hoval, Idema, LG, MAXA, Mitsubishi, Olimpia, Sabiana, Samsung, Panasonic, Teknpoint, Termal, Thermics-Energie, Toshiba, Unical, Viessman, ...

Termoregolazione climatizzatori, fan coil, radiatori e riscaldamento a pavimento



Monitoraggio della qualità dell'aria e attivazione della ventilazione meccanica

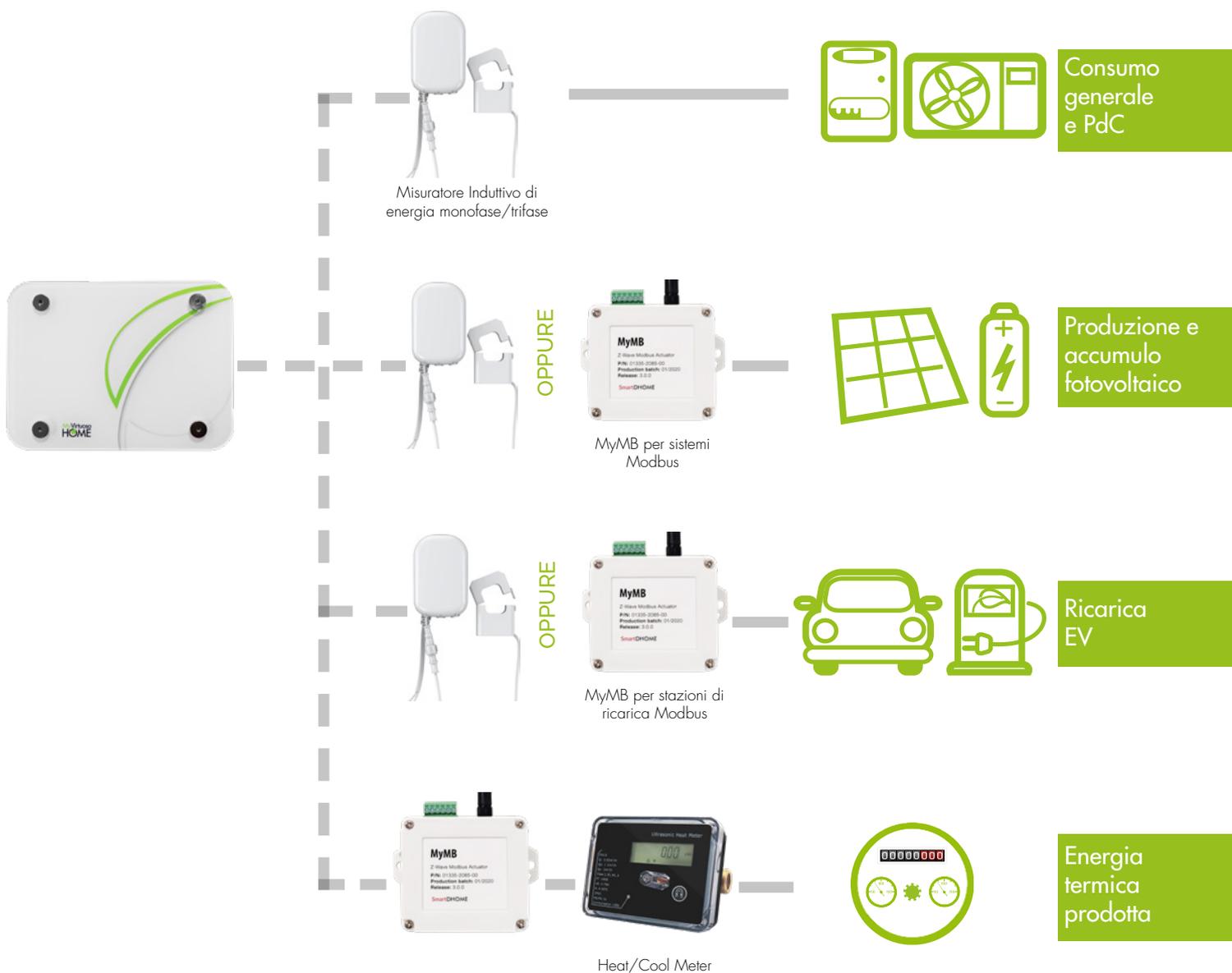


SmartDHOME

www.myvirtuosohome.com

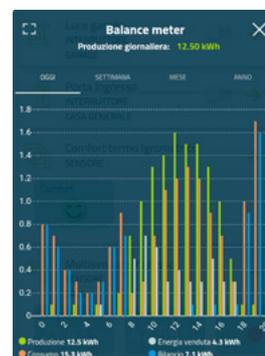
Con MyVirtuoso Home trasforma la tua casa in una smart home efficiente a costo zero con il Superbonus 110%.

Controllo della produzione del fotovoltaico, dei sistemi di accumulo e di ricarica



Tipo di utilizzo:

- Verifica della produzione dell'impianto fotovoltaico.
- Verifica dei livelli del sistema di accumulo.
- Gestione della corretta ricarica dell'autovettura elettrica connessa alla colonnina dell'abitazione.
- Verifica dei consumi complessivi della casa.



SmartDHOME

www.myvirtuosohome.com

Con MyVirtuoso Home trasforma la tua casa in una smart home efficiente a costo zero con il Superbonus 110%.



Multisensore 4 in 1

Il Multi Sensore 4 in 1 racchiude tutta la tecnologia della linea di prodotti MyVirtuoso Home ed è capace di **monitorare quattro diverse informazioni**: movimento, temperatura, umidità e luminosità.



Sensore per porte e finestre

Il sensore è un piccolo ed elegante dispositivo capace di rilevare l'**apertura e la chiusura di porte e finestre**. Grazie alle informazioni inviate all'Hub MyVirtuoso Home è possibile attuare scene e automazioni per la termoregolazione o per inviare notifiche di intrusione.



Colonnina di ricarica per veicoli elettrici

La stazione WBSH1-7 e WBSH2-7 sono ideali per la **ricarica di veicoli elettrici** e possono essere installate in ambienti residenziali, hotel parking, garage e parcheggi. Grazie a al misuratore induttivo e al MyMB sarà possibile monitorare il consumo elettrico e avviare e/o interrompere la carica in qualunque momento.



PV Balancer da 3 kW

Il PV Balancer è un dispositivo che trasforma l'energia prodotta in eccesso dall'impianto fotovoltaico in **energia termica** attraverso le resistenze a immersione che normalmente equipaggiano i sistemi di accumulo della ACS.



Presa attuatrice e di misura

La presa attuatrice e di misura è un dispositivo che permette di attivare il carico e di misurarne il consumo.

Elettrodomestici collegabili (carico massimo 2.200W): lavatrice, lavastoviglie, asciugatrice, forno elettrico, piastre a induzione.



Attuatore a contatto pulito, per motori e misuratore da incasso

Una gamma di attuatori utilizzabili per l'**attivazione di contatti puliti** (pompe di calore, VMC ecc.), di motori per oscuranti e per l'attuazione e la misurazione del consumo dei carichi/utenze collegati.



Ripetitore di segnale Z-Wave con sensore di temperatura

Il ripetitore Z-Wave è un dispositivo che **amplia la distanza di comunicazione** tra l'Hub MyVirtuoso Home e i dispositivi a esso associati. Inoltre, grazie al sensore di temperatura integrato, può essere utilizzato per la creazione di scenari e automazioni.

Per scoprire la gamma completa di prodotti del sistema visita il sito www.myvirtuosohome.com

SmartDHOME

Smartdhome Srl - Viale Longarone, 35 - 20058 Zibido San Giacomo (MI) Tel. 02 488863.1
info@smartdhome.com

Smartdhome Srl si riserva il diritto di modificare gli aspetti tecnici senza alcuna notifica. Tutte le informazioni contenute in questo documento sono di proprietà di Smartdhome Srl e non possono essere utilizzate senza consenso scritto. Le immagini contenute nella seguente brochure hanno scopo puramente illustrativo e possono variare senza preavviso. Codice 40030-6050-01 stampato in Italia 03-21.